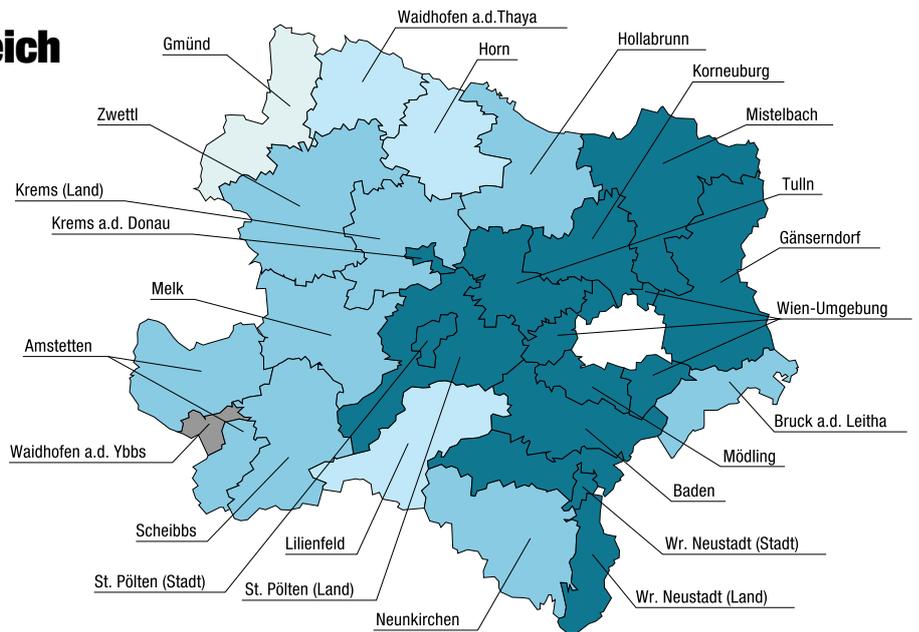


# Preisspiegel Niederösterreich Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m <sup>2</sup>	126-150 m <sup>2</sup>	>151 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Amstetten	2603	k.A.	1975	2292	▲
Baden	4344	4153	3750	4052	▲
Bruck an der Leitha	3350	2579	2756	2857	▲
Gänserndorf	4476	3352	2885	3742	▲
Gmünd	1269	1593	640	1073	▲
Hollabrunn	2426	2363	1424	2243	▲
Horn	1793	k.A.	906	1521	▲
Korneuburg	4038	4731	4258	4406	▲
Krems (Land)	2770	3126	2698	2654	▲
Krems an der Donau	4263	3431	k.A.	3467	▲
Lilienfeld	k.A.	1639	k.A.	1822	▲
Melk	2848	2576	1902	2815	▲
Mistelbach	3604	3101	2134	3046	▲
Mödling	4726	5327	5118	5009	▼
Neunkirchen	2885	2950	1821	2495	▲
Sankt Pölten (Land)	3295	3169	3475	3428	▲
Sankt Pölten (Stadt)	3416	2152	4445	3810	▲
Scheibbs	2990	k.A.	2411	2619	▲
Tulln	3852	3640	2995	3737	▲
Waidhofen an der Thaya	2181	k.A.	740	1348	▶
Waidhofen an der Ybbs (Stadt)	k.A.	k.A.	k.A.	k.A.	▶
Wiener Neustadt (Land)	3857	3502	2642	3284	▲
Wiener Neustadt (Stadt)	3588	3634	2651	3513	▲
Wien-Umgebung	5644	4700	5352	5184	▲
Zwettl	2390	k.A.	1807	2014	▲

St. Pölten	<50 m <sup>2</sup>	51-80 m <sup>2</sup>	81-129 m <sup>2</sup>	>130 m <sup>2</sup>	Durchschnitt/m <sup>2</sup>	Tendenz
Wohnung Kauf	4115	3713	3596	3418	3807	▶
Wohnung Miete	14,02	11,78	12,60	k.A.	12,86	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 4405

Datenbasis: Dezember 2021

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.